

**Protokoll der Sitzung des Quartiersrats am 6. Dezember 2023
im Nachbarschaftszentrum Steinmetzstraße**

Anwesende:

Brigitte Schwär-Sondermann, Conny Voester, Claudia Kurtz, Zehra Kübel, Claudia Baier, Cordula Mühr, Regine Wosnitza, Birgit Krause, Marion Müller-Uhrig, Jutta Werdes, Tina Walschkowski, Hilal Nas, Güllü Nas

Tagesordnung:

- 1. Begrüßung/Vorstellungsrunde und Anträge auf Mitgliedschaft**
- 2. Bestätigung der Tagesordnung und Protokoll letzte Sitzung vom 8. November 2023**
- 3. Themen**
 - a. Rückschau: Schwerpunktthemen 2023 – Bedarf es einer weiteren Bearbeitung?
Wenn ja, wer übernimmt diese, wann?**
 - b. Themen im kommenden Jahr 2024**
- 4. Aktuelles aus dem Kiez**
 - a. Aktuelle Anliegen**
 - b. Neues aus Nutzer*innenbeirat Gleisdreieck, Mieterinitiative, BVV, Stadtentwicklungsausschuss, Spendenfonds etc.**
- 5. Neues von der Stadtteilkoordination**
- 6. Verschiedenes / Termine / Protokoll und Moderation nächstes Treffen**

Moderation/Vorbereitung der Sitzung: Marion Müller-Uhrig

Protokoll: Claudia Kurtz

Zu 1. Begrüßung/Vorstellungsrunde und Anträge auf Mitgliedschaft

Marion begrüßt die Anwesenden. Es liegen keine Anträge auf Mitgliedschaft vor.

Zu 2. Tagesordnung / Protokoll letzte Sitzung

Tagesordnung und Protokoll werden bestätigt.

Zu 3. Themen

a. Rückschau: Schwerpunktthemen 2023 – Bedarf es einer weiteren Bearbeitung? Wenn ja, wer übernimmt diese, wann?

Bülowstraße 94/95

Am 19. Januar 2024 findet im Huzur ein Gespräch mit Herrn Steuckardt (Stadtrat für Bildung, Kultur und Soziales) zur künftigen Nutzung der Seniorenfreizeitstätte statt. Teilnehmen werden fünf Mieter*innen und Regine. Es sollte ebenfalls ein Mitglied der Seniorenvertretung eingeladen werden.

Potse/Drugstore

Die Räumlichkeiten in der Potsdamer Straße 134/136 sind fertiggestellt. Die Schlüsselübergabe ist vor drei Monaten erfolgt. Für lärmintensive Veranstaltungen (Konzerte) muss jedoch weiterhin das Rockhaus in Lichtenberg genutzt werden. Perspektivisch ist ein geeigneter Standort in Schöneberg anzustreben. Möglichkeiten im Projekt „Haus der Jugend“ in der Schöneberger Linse (Realisierung unsicher) und der Nutzung des „Umsteiger“ am S-Bahnhof Yorckstraße sollen verfolgt werden. Bezirkliche Ansprechpartnerin ist Alexandra Lang, Sozialraumkoordinatorin Schöneberg Nord.

AG Wärmewende

Von der Regionalkasse wurden 2.480 Euro Fördermittel für das Projekt bewilligt, wovon 2.000 Euro ausgegeben wurden. Die Ausgaben erfolgten für Info-Material (Energiesparen, Broschüre zur Wärmewende), eine Informationsveranstaltung zur Wärmewende am 16. Oktober 2023, Spiele für Kinder und Jugendliche zum Thema Umweltbewusstsein inklusive sozialpädagogischer Betreuung und eine Wärmebildkamera. Die Veranstaltung verlief sehr erfolgreich. Das Interesse an Info-Material war nicht sehr ausgeprägt. Die Spiele sollen künftig in der Stadtteilkoordination ausgeliehen werden können. Mit der Wärmebildkamera können Kiezspaziergänge organisiert werden.

Gewobag und Mieter*innen

In der Kommunikation mit Mieterinnen und Mietern sind strukturelle Probleme deutlich geworden, die über die bezirkliche Ebene hinausgehende Handlungsansätze erfordern. In nächster Zeit soll dazu ein Plan vorgelegt werden. Derzeit ruhen die Kontakte zwischen Gewobag und QR.

Sprecherteam

Die nach dem Rücktritt von Andreas und Jutta aus dem Sprecherteam in diesem Jahr eingeführte Rotation von Organisation und Moderation der Sitzungen hat gut funktioniert.

Kletterfelsen

Am 19.12.2023 findet dazu ein Termin im Bezirksamt statt, an dem außerdem die Gewobag und der Senat teilnehmen.

Urbane Mitte

Für die Petition gegen den Bau der sieben Hochhäuser sind 24.159 Unterschriften (Stand 4.12.2023) abgegeben worden. Die Übergabe der Petition ist am 13. Dezember 2023 in der BVV Friedrichshain-Kreuzberg geplant.

Es wird überlegt, einen Sonder-Präventionsrat gemeinsam mit dem Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg durchzuführen.

Campus der Generationen

Der Bezirk beabsichtigt das Bauvorhaben in der Frobenstraße 27-29 ohne Gewobag zu realisieren. Vorgesehen sind unterschiedliche Nutzungen wie Villa Schöneberg, Kinder- und Jugendbibliothek, Gertrud-Kolmar-Bibliothek, Kurmark, Stadtteilkoordination, VHS, Musikschule. Wohnungen sind nicht mehr geplant. Die Planungsphase soll von 2024 bis 2026, die Bauarbeiten ab 2027 und die Fertigstellung 2030 erfolgen.

Es ist unklar, welche Beteiligungsformen durchgeführt werden bzw. ob beabsichtigt ist, den QR an der Planung zu beteiligen.

b. Themen im kommenden Jahr 2024

Thema	Vorbereitung	Termin
Huzur / Bülowstraße	Regine	
„Leuchtturmprojekt“ Gewobag	Conny	
Anadolu e.V., Moschee/DITIB	Hilal	24.1. oder 6.3.
Wärmewende	Jutta	
Haus des Humanismus	Marion	
Fördermöglichkeiten (Regionalkasse u.a.)		
Urbane Mitte	Brigitte, Matthias	
Spendenfonds - Projekte		
Potse/Drugstore	Conny	
Jugendwohnen im Kiez	Zehra	24.1. oder 6.3. (Absprache mit Hilal)
Jugend im Kiez in der derzeitigen Weltlage		
Sexarbeit		

Zu 4. Aktuelles aus dem Kiez

a. Aktuelle Anliegen

Leuchtturmprojekt „Urban Gardening“

Die Gewobag plant auf dem Parkhausdach Kirchbachstraße/Alvenslebenstraße ein Urban-Gardening-Projekt. In diesem Zuge ist eine Sanierung des Parkhauses vorgesehen. Für die im Gebäudekomplex befindlichen maroden Wohnungen erfolgt keine Sanierung. Der Zugang zum Dach soll künftig über einen Verein geregelt werden. Conny fragt an, ob die Mitarbeiter*innen der Gewobag bereit sind, im QR über das Projekt zu informieren.

Stadtteilkoordination

2024 läuft die gemeinsame Finanzierung durch Senats- und Bezirksverwaltung aus. Der Doppelhaushalt des Bezirks 2024/25 sichert den Erhalt einer Vollzeitstelle bis 2025.

Pallasstraße 35/Postsdamer Straße 180 (ehem. PallasT)

In das leerstehende Eckgebäude soll eine Aldi-Filiale einziehen. Das Gesamtkonzept für das Gebäude ist nicht bekannt.

Anadolu e.V., Moschee/DITIB

Der Verein sucht seit einiger Zeit Räume in Schöneberg Nord. Im QR besteht teilweise Unklarheit über Hintergrund und Interessen des Vereins. Hilal erklärt sich bereit, eine Vorstellung des Vereins und seiner Arbeit im Kiez zu organisieren. Hilal und Zehra (Jugendwohnen im Kiez) klären bis Anfang Januar über austausch-qr@schoeneberg-nord.de, welches Thema in der QR-Sitzung am 24.1.24 behandelt werden soll (vgl. Liste „Themen im kommenden Jahr 2024“).

Unterschriftenübergabe „Urbane Mitte“

Vgl. TOP 3a, Rückschau

b. Neues aus dem Nutzer*innenbeirat Gleisdreieck, Mieter*inneninitiative, BVV, Stadtentwicklungsausschuss, Spendenfonds etc.

Vgl. TOP 3

Zu 5. Stadtteilkoordination

Im kommenden Jahr sind folgende Veranstaltungen geplant:

- „Tafel der Nachbarschaften“ am Internationalen Tag der Nachbarn – 31.05.24
- Beteiligung am BSR-Kieztage, September/Okttober 2024
- Wintermarkt

Mitglieder der Steuerungsrunde Stadtteilkoordination (Treffen von 16.30 Uhr bis 18.00 Uhr) haben angefragt, ob für die beiden QR-Mitglieder (Jutta, Cordula) auch nachmittägliche Treffen möglich sind.

Das Pestalozzi-Fröbel-Haus feiert 2024 sein 150-jähriges Bestehen und bittet den QR um Pressekontakte.

Zu 6. Verschiedenes/Termine/Protokoll und Moderation nächstes Treffen

„Respekt im Kiez“ am 12.12.23. 18 Uhr. Veranstaltung der Transgender-Sexarbeiter*innen im Ulrichs Café, Karl-Heinrich-Ulrichstraße 11.

QR-Workshop

Es wird angeregt einen Workshop für QR-Mitglieder durchzuführen. Thema, Referenten und Finanzierungsmöglichkeiten müssen geklärt werden.

Umweltspiele am Stammtisch und mit Stadtteilmüttern

Die im Regionalkassenprojekt „Wärmewende“ angeschafften Umweltspiele sollen bei einem Stammtisch und bei einem separaten Termin mit den Stadtteilmüttern im Stadtteilbüro, Palasstraße 5, ausprobiert werden.

Die **nächste Sitzung** des Quartiersrats findet am 24. Januar 2024 statt. Der Stammtisch trifft sich am 17. Januar 2024 im Belmundo.